

Anlage zur Erfassung der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen

Anlage 4

Biotopwertermittlung*) ohne A+E-Maßnahmen

Aktenzeichen:

Gesamtfläche: 29.956,00 m²

Bezeichnung des Eingriffsvorhabens: **Vorhabenbezogener Bebauungsplan**

"PVA Hinterfährstraße II" Prettin

Vorhabenträger/ Bauherr: **EnerGeno Heilbronn - Franken eG UG**

| Biotoptyp nach Biotopwertliste Code/ Bezeichnung Sp. 1 | Biotopwert*) | | Flächenanteil (m ²) je Biotoptyp | | Biotopwert | |
|--|--------------|------------|---|------------|-------------------------------|--------------------------------|
| | It. Anlage 1 | Abweichung | vor Maßn. | nach Maßn. | vorher Sp. 2-Sp. 3 x Sp. 4 | nachher Sp. 2-Sp. 3 x Sp. 5 |
| | Sp. 2 | Sp. 3 | Sp. 4 | Sp. 5 | Sp. 6 | Sp. 7 |
| Bestand vor Eingriff (Ausgangsbiotop/ -biotopkomplex) | | | | | | |
| HED/ Baumgruppe aus überwiegend nicht-heimischen Arten | 11 | 2 | 60 | | 660 | |
| HEY/ Sonstiger Einzelstrauch | 7 | 2 | 110 | | 770 | |
| HYB/ Gebüsch stickstoffreicher, ruderaler Standorte | 14 | 1 | 1.030 | | 14.420 | |
| GSB/ Scherrasen | 6 | 1 | 13.035 | | 78.210 | |
| RSY/ Sonstige Sandtrockenrasen/ Pionierfluren | 22 | | 170 | | 3.740 | |
| URA/ Ruderalflur, gebildet von ausdauernden Arten | 14 | | 3.880 | | 54.320 | |
| ZAY/ Sonstige Halde, Aufschluss (hier: Bauschutt) | 5 | | 180 | | 900 | |
| BIY/ Bebaute Fläche (hier: Photovoltaikanlage) | 0 | | 1.170 | | 0 | |
| VSB/ Straße (versiegelt) | 0 | | 2.956 | | 0 | |
| VPZ/ Befestigster Platz (hier: vorh. Flächenbefestigungen) | 0 | | 7.100 | | 0 | |
| VBB/ Gleisanlage (stillgelegt) | 6 | | 265 | | 1.590 | |
| Summe/ Übertrag | | | 29.956 | | 154.610 | |

*) auf der Grundlage der Richtlinie über die Bewertung und Bilanzierung von Eingriffen im Land Sachsen-Anhalt (Bewertungsmodell Sachsen-Anhalt) Gem. RdErl. des MLU vom 16.11.2004 (MBI.LSA S. 685), zuletzt geändert durch RdErl. des MLU vom 12.03.2009

Anlage zur Erfassung der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen

Anlage 4

Biotopwertermittlung*) ohne A+E-Maßnahmen

Aktenzeichen:

Gesamtfläche: 29.956,00 m²

Bezeichnung des Eingriffsvorhabens: **Vorhabenbezogener Bebauungsplan**

"PVA Hinterfährstraße II " Prettin

Vorhabenträger/ Bauherr: **EnerGeno Heilbronn - Franken eG UG**

| Biotoptyp nach Biotopwertliste Code/ Bezeichnung Sp. 1 | Biotopwert*) | | Flächenanteil (m ²) je Biotoptyp | | Biotopwert | |
|---|--------------|------------|---|---------------|-------------------------------|--------------------------------|
| | lt. Anlage 1 | Abweichung | vor Maßn. | nach Maßn. | vorher Sp. 2-Sp. 3 x Sp. 4 | nachher Sp. 2-Sp. 3 x Sp. 5 |
| | Sp. 2 | Sp. 3 | Sp. 4 | Sp. 5 | Sp. 6 | Sp. 7 |
| Endzustand nach Neubau (Zielbiotop/ -biotopkomplex) | | | | | | |
| BIY/ Bebaute Fläche (hier: vorh. Photovoltaikanlage) | 0 | | | 1.170 | | 0 |
| BIY/ Bebaute Fläche (hier: gepl. Photovoltaikanlage) | 0 | | | 10.056 | | 0 |
| BIY/ Bebaute Fläche (hier: gepl. Trafohäuschen) | 0 | | | 150 | | 0 |
| GSA/ Ansaatgrünland (unter den Modulen) | 7 | | | 5.844 | | 40.908 |
| GSA/ Ansaatgrünland (Restfläche) | 7 | | | 9.136 | | 63.952 |
| VWB/ Weg geschottert | 3 | | | 420 | | 1.260 |
| VSB/ Straße (versiegelt) | 0 | | | 3.180 | | 0 |
| Summe/ Übertrag | | | 29.956 | 29.956 | 154.610 | 106.120 |
| Biotopwertdifferenz Summe | | | | | | |
| Sp. 6 - Sp. 7 auf dem letzten Blatt für die Gesamtmaßnahme | | | | | | -48.490 |

*) auf der Grundlage der Richtlinie über die Bewertung und Bilanzierung von Eingriffen im Land Sachsen-Anhalt (Bewertungsmodell Sachsen-Anhalt) Gem. RdErl. des MLU vom 16.11.2004 (MBI.LSA S. 685), zuletzt geändert durch RdErl. des MLU vom 12.03.2009